FOR RENT

賃料	管理費等
100,000円	0円

★店舗付き住居！(店舗、作業場、副業スペースに

★店舗付き住居！(店舗、作業場、副業スペースに活用できます)
★無料インターネット導入予定(2024.5～)

【外観】

【間取り図】

間取り	4K		
敷金	2ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	- -	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	コンフォートメゾンＮＡＧＩ　1F号室		
物件所在地	愛媛県新居浜市松原町１０番		
交通	予讃線　新居浜駅　バス4分　長田　バス停徒歩4分 川之江　長田　バス停徒歩4分		
間取詳細	洋室(8畳) 洋室(6畳) 洋室(8畳) 和室(6畳)		
構造･規模	鉄筋コンクリート 3階建 1階		
専有面積	127.67㎡	向き	南
築年月	2003年3月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	要問い合わせ バイク置き場		
設備	２口コンロ,ＣＡＴＶ,ウォークインクローゼット,エアコン,バス・トイレ別,室内洗濯機置場,照明付き		
その他費用	[一時金]　SAT119：5,500円　抗菌施工費：11,000円　アクト安心ライフ：8,800円		
入居諸条件	事務所可 学生可 性別不問 二人可 法人可		
保証会社	必須　あんしん保証：初回保証料…賃料総額の30%　月額保証料…賃料総額の1.2%　更新料(2年毎)…		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。　※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年5月9日　No.NI06418

お問合せ先

愛媛県知事（1）第5671号
四国地区不動産公正取引協議会,(公社)愛媛県宅地建物取引業協会

株式会社セイコー不動産 おうちTOWN新居浜店

愛媛県新居浜市松木町4-25
TEL:0120-40-1569　FAX:0897-43-8911
E-mail : seiko@seiko-h.co.jp
URL : https://www.seiko-h.jp/

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主		借主	
仲介元付（専任）	手数料配分の割合	元付		客付	

不動産コード：2004449　物件管理コード：1105114581440000028914

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。