

FOR RENT

賃料	管理費等
158,950円	11,000円

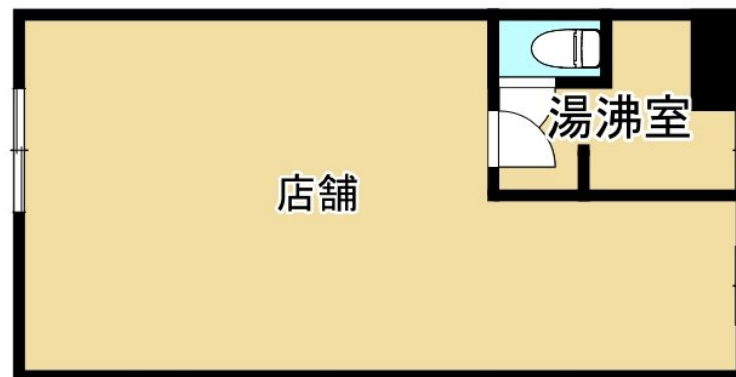
南向きテナントです！

全室南向き

【外観】



【間取り図】



間取り	1R		
敷金	1ヶ月	礼金	1.5ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	店舗（区画）		
建物名・部屋番号	ステーションヒルズ 102号室		
物件所在地	愛媛県新居浜市坂井町2丁目5-26		
交通	予讃線 新居浜駅 徒歩11分 マイントピア 新居浜駅 バス停徒歩3分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 1階		
専有面積	75.7㎡	向き	
築年月	2007年1月1日	契約期間	定期借家契約 2年
損害保険		入居時期	即時
駐車場	有(敷地内)		
設備	エアコン,ガスキッチン,ガス給湯,温水洗浄便座,電動シャッター		
その他費用			
入居諸条件	事務所可 飲食店不可		
保証会社	必須(全保連) 初回保証料...賃料総額の100% 毎年更新料...賃料総額の10% 月額引落手数料330円		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月30日

No.NI00893

お問合せ先



愛媛県知事(1)第5671号
四国地区不動産公正取引協議会,(公社)愛媛県宅地建物取引業協会

株式会社セイコー不動産 おうちTOWN新居浜店

愛媛県新居浜市松木町4-25

TEL:0120-40-1569

E-mail: seiko@seiko-h.co.jp

URL: https://www.seiko-h.jp/

FAX:0897-43-8911



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
貸主	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%