

# FOR RENT

賃料	管理費等
20,000円	0円

【外観】



【間取り図】



間取り			
敷金	2ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	店舗(区画)		
建物名・部屋番号	中西町8-55テナント		
物件所在地	愛媛県新居浜市中西町8-55		
交通	予讃線 新居浜駅 徒歩39分 西蓮寺(愛媛県) バス停徒歩3分		
間取詳細			
構造・規模	鉄骨 4階建 1階		
専有面積	35.98㎡	向き	
築年月	2004年10月16日	契約期間	定期借家契約 2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 5000円/月~		
設備	エアコン,バス・トイレ別,間接照明,照明付き		
その他費用	[月次費用] 定額水道光熱費: 10,000円		
入居諸条件	ペット不可 事務所可		
保証会社	必須(全保連) 初回保証料...賃料総額の100% 毎年更新料...賃料総額の10%(最低保証料10,000円) 月額口座振替手数料330円		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年5月4日

No.NI00941



愛媛県知事(1)第5671号  
四国地区不動産公正取引協議会,(公社)愛媛県宅地建物取引業協会  
**株式会社セイコー不動産 おうちTOWN新居浜店**  
愛媛県新居浜市松木町4-25  
TEL:0120-40-1569 FAX:0897-43-8911  
E-mail: seiko@seiko-h.co.jp  
URL: https://www.seiko-h.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%