

FOR RENT

賃料	管理費等
38,000円	0円

共益費、駐車場1台込み！
エアコン1台完備！ペットは外での飼育可能！

【外観】



【間取り図】



間取り	4DK		
敷金	2ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	戸建		
建物名・部屋番号	西泉町3-58貸家		
物件所在地	愛媛県新居浜市西泉町		
交通	マイントピア 西泉 バス停徒歩3分 予讃線 新居浜駅 徒歩32分		
間取詳細	DK(4.5畳) 和室(6畳) 和室(4.5畳) 和室(3畳) 洋室(4畳)		
構造・規模	木造 1階建		
専有面積	64.61㎡	向き	
築年月	1967年1月中旬	契約期間	定期借家契約 2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	付(無料)		
設備	バス有 シャワー トイレ有 洗面所独立 全室照明付き 給湯 ガス給湯 押入		
その他費用	[一時金] 抗菌施工代：14,300円 SAT119：5,500円 アクト安心サポート(1年間)：11,000円		
入居諸条件	ペット相談 性別不問 二人可		
保証会社	必須 初回保証料...賃料総額の30%、月額1.2%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年4月30日

No.NI01315

お問合せ先



愛媛県知事(1)第5671号
四国地区不動産公正取引協議会,(公社)愛媛県宅地建物取引業協会

株式会社セイコー不動産 おうちTOWN新居浜店

愛媛県新居浜市松木町4-25
TEL:0120-40-1569
E-mail: seiko@seiko-h.co.jp
URL: https://www.seiko-h.jp/

FAX:0897-43-8911



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%