

FOR RENT

賃料	管理費等
39,000円	2,000円

スーパー、コンビニ近く生活に便利な立地です！

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1DK		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	サンビレッジ久保田 202号室		
物件所在地	愛媛県新居浜市久保田町 2 丁目8-21		
交通	予讃線 新居浜駅 徒歩33分 広瀬～多喜浜 中西之土居 バス停徒歩12分		
間取詳細	DK(7.5畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	鉄骨 2階建 2階		
専有面積	28m ²	向き	
築年月	1992年1月上旬	契約期間	定期借家契約 2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 4000円/月～		
設備	バス・トイレ別 シャワー 洗面所独立 エアコン 高速ネット対応 ネット専用回線 光ファイバー		
その他費用	[一時金] 抗菌施工 : 11,000円 ライフ安心サポート24 : 8,800円 SAT119 簡易消火器 : 5,500円 [備考] 毎月賃料引落し時賃料1.2%保証会社保証料		
入居諸条件	性別不問 二人相談		
保証会社	必須 あんしん保証株式会社(初回保証料賃料30%、2年毎25～30%)		
備考			

情報更新日2026年1月9日

No.NI01330



愛媛県知事(1)第5671号
四国地区不動産公正取引協議会、(公社)愛媛県宅地建物取引業協会

株式会社セイコー不動産 おうちTOWN新居浜店

愛媛県新居浜市松木町4-25
TEL:0120-40-1569
E-mail : seiko@seiko-h.co.jp
URL : <https://www.seiko-h.jp/>

FAX:0897-43-8911



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付 (専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%