

FOR RENT

賃料	管理費等
78,000円	0円

1フロア2住戸,メゾネット,角住戸,通風良好,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,市街地に近い

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	2ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	シュライン新須賀 A号室		
物件所在地	愛媛県新居浜市新須賀町1丁目7-50		
交通	予讃線 新居浜駅 徒歩35分 マイントピア 徳常 バス停徒歩5分		
間取詳細	LDK(11.37畳) 洋室(6畳) 洋室(6.75畳)		
構造・規模	木造 2階建 1-2階		
専有面積	67.49㎡	向き	
築年月	2021年7月	契約期間	定期借家契約 2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	2026年6月中旬
駐車場	有(敷地内) 駐輪場 バイク置き場		
設備	TVインターホン,ガス給湯,クローゼット,シャワー,シャワー付洗面台,トイレ未使用,トイレ有,バス・		
その他費用	[一時金] 抗菌施工費: 14,300円 アクト安心ライフ24: 8,800円		
入居諸条件			
保証会社	必須 あんしん保証株式会社 初回保証料: 賃料総額の30%、月額保証料: 賃料総額の1.2%、更新料		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年4月23日

No.NI01845



愛媛県知事(1)第5671号
四国地区不動産公正取引協議会,(公社)愛媛県宅地建物取引業協会
株式会社セイコー不動産 おうちTOWN新居浜店
愛媛県新居浜市松木町4-25
TEL:0120-40-1569 FAX:0897-43-8911
E-mail: seiko@seiko-h.co.jp
URL: https://www.seiko-h.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%