

FOR RENT

賃料	管理費等
39,000円	3,000円

敷地内ゴミ捨て場有り

2F以上,角住戸,最上階,耐震構造

【外観】

【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	シャームゾン坂井町 203号室		
物件所在地	愛媛県新居浜市坂井町3丁目7-37		
交通	予讃線 新居浜駅 徒歩6分 マイントピア 松木 バス停徒歩6分		
間取詳細	K(3.1畳) 洋室(8.6畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 2階		
専有面積	26.61㎡	向き	南
築年月	2004年3月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 3300円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場		
設備	CATV, TVインターホン, エアコン, ガスコンロ設置済, パス・トイレ別, 洗面化粧台, 浴室に窓		
その他費用	[一時金] 鍵交換手数料: 16,500円 クリーニング費用: 65,120円 [月次費用] シャームゾンライフSUPPORT24: 1,320円		
入居諸条件			
保証会社	必須(オリコ) 家賃保証契約要/初回33,000円(税込・消費税率10%) + 毎月のお支払額		
備考			

情報更新日2026年3月12日

No.NI02094

お問合せ先



愛媛県知事(1)第5671号

四国地区不動産公正取引協議会,(公社)愛媛県宅地建物取引業協会

株式会社セイコー不動産 おうちTOWN新居浜店

愛媛県新居浜市松木町4-25

TEL:0120-40-1569

FAX:0897-43-8911

E-mail: seiko@seiko-h.co.jp

URL: https://www.seiko-h.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%