

FOR RENT

賃料	管理費等
40,000円	3,000円

ペット飼育相談可！（ペット礼金犬30,000円、猫

2面バルコニー

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ルミウス船木 123号室		
物件所在地	愛媛県新居浜市船木2337番2号		
交通	川之江坂ノ下バス停徒歩1分 川之江下池田バス停徒歩8分		
間取詳細	和室(6畳) 和室(6畳) 洋室(4.5畳) DK(6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 2階		
専有面積	61m ²	向き	南
築年月	1980年12月	契約期間	定期借家契約 2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 2000円/月 ~ 駐輪場		
設備	TVインターホン, ガス給湯, トイレ有, バス・トイレ別, バス有, 押入, 温水洗浄便座, 収納有, 照明付き,		
その他費用	[一時金] 抗菌施工 : 14,300円 アクト安心ライフ24(1年間) : 11,000円		
入居諸条件	ペット不可 学生可 性別不問 二人可 高齢者可		
保証会社	必須 あんしん初回保証料...賃料総額の30% 月額保証料...賃料総額の1.5%		
備考			

情報更新日2026年1月9日

No.NI02211

愛媛県知事(1)第5671号
四国地区不動産公正取引協議会、(公社)愛媛県宅地建物取引業協会

株式会社セイコー不動産 おうちTOWN新居浜店

愛媛県新居浜市松木町4-25
TEL:0120-40-1569
E-mail : seiko@seiko-h.co.jp
URL : <https://www.seiko-h.jp/>



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付 (専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%