

# FOR RENT

賃料	管理費等
40,000円	3,000円

## ペット飼育相談可！(ペット礼金犬30,000円、猫

2面バルコニー

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ルミウス船木 123号室		
物件所在地	愛媛県新居浜市船木2337番 2号		
交通	川之江 坂ノ下 バス停徒歩1分 川之江 下池田 バス停徒歩8分		
間取詳細	和室(6畳) 和室(6畳) 洋室(4.5畳) DK(6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 2階		
専有面積	61㎡	向き	南
築年月	1980年12月	契約期間	定期借家契約 2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 2000円/月 ~ 駐輪場		
設備	TVインターホン,ガス給湯,トイレ有,バス・トイレ別,バス有,押入,温水洗浄便座,収納有,照明付き,		
その他費用	[一時金] 抗菌施工: 14,300円 アクト安心ライフ24(1年間): 11,000円		
入居諸条件	ペット不可 学生可 性別不問 二人可 高齢者可		
保証会社	必須 あんしん初回保証料...賃料総額の30% 月額保証料...賃料総額の1.5%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年4月2日

No.NI02211



愛媛県知事(1)第5671号  
四国地区不動産公正取引協議会,(公社)愛媛県宅地建物取引業協会

### 株式会社セイコー不動産 おうちTOWN新居浜店

愛媛県新居浜市松木町4-25  
TEL:0120-40-1569  
E-mail: seiko@seiko-h.co.jp  
URL: https://www.seiko-h.jp/

FAX:0897-43-8911



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%