

# FOR RENT

|         |      |
|---------|------|
| 賃料      | 管理費等 |
| 40,000円 | 0円   |

## 借家前、屋根付き置場北駐車可

【外観】



【間取り図】



|          |   |      |           |
|----------|---|------|-----------|
| 間取り      | 3K  |      |           |
| 敷金       | 無   | 礼金   | 無         |
| 敷引/償却金   | -   | 保証金  | -         |
| 物件種別     | 戸建  |      |           |
| 建物名・部屋番号 | 徳常町加藤貸家 1号室                                       |      |           |
| 物件所在地    | 愛媛県新居浜市徳常町7-6                                     |      |           |
| 交通       | マイントピア 徳常 バス停徒歩5分<br>中萩 徳常 バス停徒歩5分                |      |           |
| 間取詳細     | K(3畳) 和室(6畳) 和室(6畳) 洋室(7.5畳)                      |      |           |
| 構造・規模    | 木造 2階建 1-2階                                       |      |           |
| 専有面積     | 63.96㎡  | 向き   |           |
| 築年月      | 1991年5月   | 契約期間 | 定期借家契約 2年 |
| 損害保険     | 有 20,000円 24ヶ月                                    | 入居時期 | 相談        |
| 駐車場      | 有(敷地内)  |      |           |
| 設備       | 2口コンロ バス・トイレ別 バス有 トイレ有 エアコン ガス給湯 室内洗濯機置場 押入 収納3ヶ所 |      |           |
| その他費用    | [一時金] 抗菌施工: 14,300円 アクト安心ライフ24(1年間): 11,000円      |      |           |
| 入居諸条件    | ペット相談   |      |           |
| 保証会社     | 必須 あんしん保証: 初回30%、25~30%/2年、1.2%/月                 |      |           |
| 備考       |   |      |           |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年4月30日

No.NI02216

お問合せ先



愛媛県知事(1)第5671号

四国地区不動産公正取引協議会、(公社)愛媛県宅地建物取引業協会

**株式会社セイコー不動産 おうちTOWN新居浜店**

愛媛県新居浜市松木町4-25

TEL:0120-40-1569

E-mail: seiko@seiko-h.co.jp

URL: https://www.seiko-h.jp/

FAX:0897-43-8911



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|          |          |    |    |    |      |
|----------|----------|----|----|----|------|
| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
| 仲介元付(専任) | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |