

FOR RENT

賃料	管理費等
45,000円	3,000円

オール電化・南向きバルコニー

2 F 以上,陽当たり良好

スーパー、コンビニ近く生活に便利な立地です！

【外観】



【間取り図】



間取り	3LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	T K イーストヒルズ 152号室		
物件所在地	愛媛県新居浜市郷2丁目4-16		
交通	予讃線 新居浜駅 徒歩35分 黒島 柳ノ下 バス停徒歩5分		
間取詳細	和室(4.5畳) 和室(6畳) 洋室(5畳) LDK(10畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 9階建 5階		
専有面積	63.4㎡	向き	南
築年月	1993年8月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 3300~6600円/月 駐輪場 バイク置き場		
設備	IHクッキングヒーター, TVインターホン, エアコン, ガスコンロ設置済, トイレ有, バス・トイレ別, バス		
その他費用	[一時金] インターネット登録料: 11,000円 [備考] 一時金 鍵交換費用 5,500円, 一時金 SAT119 5,500円, 一時金 抗菌施工 14,300円, 月次費用 振替手数料 330円, 一時金 インターネット登録料 11,000円		
入居諸条件	学生可 性別不問 二人可 法人可		
保証会社	必須 (全保連) 初回保証料...賃料総額の50% 毎年10,000円		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年2月1日

No.NI02435

お問合せ先



愛媛県知事(1)第5671号

四国地区不動産公正取引協議会,(公社)愛媛県宅地建物取引業協会

株式会社セイコー不動産 おうちTOWN新居浜店

愛媛県新居浜市松木町4-25

TEL:0120-40-1569

E-mail: seiko@seiko-h.co.jp

URL: https://www.seiko-h.jp/

FAX:0897-43-8911



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%