FOR RENT

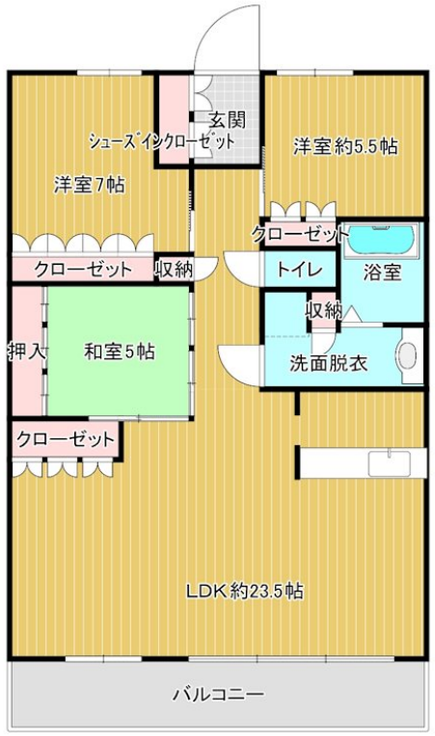
賃料	管理費等
110,000円	0円

エアコン付き(残置物)、入居前には美装入れます！

冷蔵庫、洗濯機使用可能
希望に応じて相談可能

【外観】

【間取り図】



間取り	3LDK		
敷金	2ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	- -	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	サーパス久保田南　1002号室		
物件所在地	愛媛県新居浜市久保田町３丁目8番7号		
交通	マイントピア　警察前　バス停徒歩5分 中萩　警察前　バス停徒歩5分		
間取詳細	LDK(23.6畳) 和室(5畳) 洋室(7.2畳) 洋室(5.5畳)		
構造･規模	鉄筋コンクリート 10階建 10階		
専有面積	89.1㎡	向き	
築年月	2008年1月中旬	契約期間	定期借家契約 2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 7000円/月～		
設備	エレベーター フロントサービス システムキッチン 対面式キッチン カウンターキッチン		
その他費用	[一時金]　抗菌施工：14,300円　アクト安心サポート24：8,800円		
入居諸条件	ペット相談 性別不問 二人可 法人可		
保証会社	必須　初回保証料…賃料総額の30%　月額保証料…賃料総額の1.2%		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。　※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年9月16日　No.NI02575

お問合せ先

愛媛県知事（1）第5671号
四国地区不動産公正取引協議会,(公社)愛媛県宅地建物取引業協会

株式会社セイコー不動産 おうちTOWN新居浜店

愛媛県新居浜市松木町4-25
TEL:0120-40-1569　FAX:0897-43-8911
E-mail : seiko@seiko-h.co.jp
URL : https://www.seiko-h.jp/

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様
仲介元付（一般）

手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード：2004449　物件管理コード：1105114581440000014375

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。