# FOR RENT

| 賃料 | 管理費等 |
|---|---|
| 61,000円 | 3,000円 |

築浅で室内キレイです♪
設備充実しています♪

【外観】

【間取り図】

| 間取り | 1LDK | | |
|---|---|---|---|
| 敷金 | 3万円 | 礼金 | 7万円 |
| 敷引／償却金 | -<br>- | 保証金 | - |
| 物件種別 | アパート | | |
| 建物名・部屋番号 | ヴィアソーレ　B　103号室 | | |
| 物件所在地 | 愛媛県新居浜市久保田町２丁目1-38 | | |
| 交通 | 予讃線　新居浜駅　徒歩34分<br>広瀬～多喜浜　十全総合病院前　バス停徒歩9分 | | |
| 間取詳細 | LDK(12.6畳) 洋室(6.3畳) | | |
| 構造･規模 | 軽量鉄骨 2階建 1階 | | |
| 専有面積 | 47.36㎡ | 向き | 南 |
| 築年月 | 2012年10月 | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険 | | 入居時期 | 2025年6月下旬 |
| 駐車場 | 有(敷地内) 3300円/月 | | |
| 設備 | システムキッチン ＩＨクッキングヒーター バス・トイレ別 バス有 トイレ有<br>温水洗浄便座 洗面台 | | |
| その他費用 | [一時金]　鍵販売手数料：13,200円<br>[月次費用]　シャーメゾンライフサポート：1,320円 | | |
| 入居諸条件 | | | |
| 保証会社 | 必須 (オリコ)　家賃保証契約要／初回３３，０００円（税込・消費税率１０％）＋毎月のお支払額 | | |
| 備考 | | | |

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。　※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年8月3日　No.NI03056


お問合せ先

愛媛県知事（1）第5671号
四国地区不動産公正取引協議会,(公社)愛媛県宅地建物取引業協会

**株式会社セイコー不動産 おうちTOWN新居浜店**

愛媛県新居浜市松木町4-25
TEL:0120-40-1569　FAX:0897-43-8911
E-mail : seiko@seiko-h.co.jp
URL : https://www.seiko-h.jp/


←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|---|---|---|---|---|---|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |

不動産コード：2004449　物件管理コード：1105114581440000016647

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。