

# FOR RENT

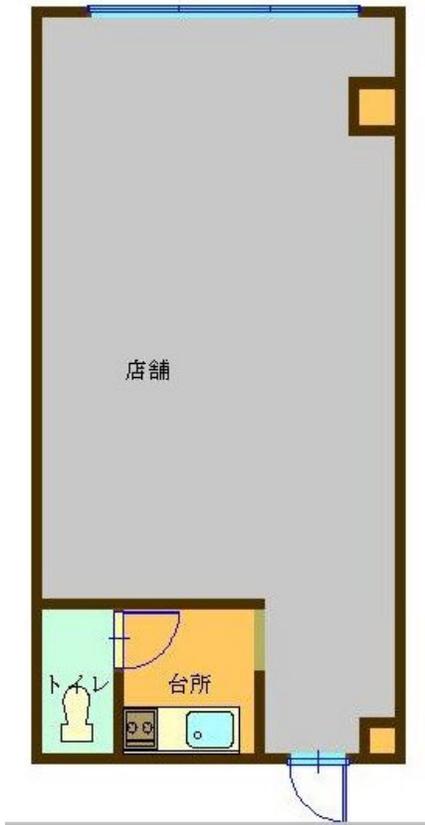
賃料	管理費等
125,000円	0円

駐車場店舗前1台込み！

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1R		
敷金	3ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	店舗(区画)		
建物名・部屋番号	華宝ビル 南側号室		
物件所在地	愛媛県新居浜市一宮町1丁目1-20		
交通	予讃線 新居浜駅 徒歩36分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 2階建 1階		
専有面積	45.12㎡	向き	
築年月	1994年4月中旬	契約期間	定期借家契約 2年
損害保険		入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 5000円/月		
設備	トイレ有 給湯 フローリング		
その他費用			
入居諸条件	事務所可 飲食店不可		
保証会社	必須(全保連) 初回保証料...賃料総額の80% 毎年10,000円		
備考			

情報更新日2026年5月4日

No.NI03149



愛媛県知事(1)第5671号  
 四国地区不動産公正取引協議会,(公社)愛媛県宅地建物取引業協会  
**株式会社セイコー不動産 おうちTOWN新居浜店**  
 愛媛県新居浜市松木町4-25  
 TEL:0120-40-1569 FAX:0897-43-8911  
 E-mail: seiko@seiko-h.co.jp  
 URL: https://www.seiko-h.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%