

FOR RENT

賃料	管理費等
85,000円	0円

エアコン1基、IHクッキングヒーター付き

エアコン1基、IHクッキングヒーター付き
高層階で日当たり良好！！

【外観】



【間取り図】



間取り	3LDK		
敷金	2ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	サーパス西の土居 1001号室		
物件所在地	愛媛県新居浜市西の土居町1丁目1番		
交通	広瀬～多喜浜 西之土居 バス停徒歩4分 広瀬～多喜浜 中西之土居 バス停徒歩6分		
間取詳細	LDK(15.7畳) 和室(6畳) 洋室(6.5畳) 洋室(5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 14階建 10階		
専有面積	72.42㎡	向き	
築年月	2004年1月中旬	契約期間	定期借家契約 2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 5500円/月 1台駐車可		
設備	バス・トイレ別 バス有 シャワートイレ有 温水洗浄便座 洗面化粧台 エアコン TVインターホン		
その他費用	[一時金] 抗菌施工：14,300円 あんしんサポート：11,000円 SAT119：5,500円		
入居諸条件	ペット不可 性別不問 二人可 法人可		
保証会社	必須 初回保証料…賃料総額の30% 月額保証料…賃料総額の1.2%		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年7月26日

No.NI03215

お問合せ先



愛媛県知事 (1) 第5671号

四国地区不動産公正取引協議会,(公社)愛媛県宅地建物取引業協会

株式会社セイコー不動産 おうちTOWN新居浜店

愛媛県新居浜市松木町4-25

TEL:0120-40-1569

E-mail : seiko@seiko-h.co.jp

URL : https://www.seiko-h.jp/

FAX:0897-43-8911



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%