

# FOR RENT

|         |      |
|---------|------|
| 賃料      | 管理費等 |
| 37,000円 | 0円   |

## 初期得ゼロプラン対象 人気の庄内地区

初期得ゼロプラン対象 人気の庄内地区

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

|          |   |      |           |
|----------|---|------|-----------|
| 間取り      | 2LDK  |      |           |
| 敷金       | 無   | 礼金   | 無         |
| 敷引/償却金   | -   | 保証金  | -         |
| 物件種別     | マンション   |      |           |
| 建物名・部屋番号 | 神野マンション(庄内) 1F西号室   |      |           |
| 物件所在地    | 愛媛県新居浜市庄内町5丁目13-23  |      |           |
| 交通       | マイントピア 新居浜駅 バス停徒歩7分<br>予讃線 新居浜駅 徒歩9分                                |      |           |
| 間取詳細     | 和室(6畳) 和室(6畳) LDK(8.5畳)   |      |           |
| 構造・規模    | 鉄骨鉄筋コンクリート 3階建 1階   |      |           |
| 専有面積     | 45.36㎡  | 向き   |           |
| 築年月      | 1980年10月  | 契約期間 | 定期借家契約 2年 |
| 損害保険     | 有 20,000円 24ヶ月  | 入居時期 | 即時        |
| 駐車場      | 付(無料)   |      |           |
| 設備       | 浴室に窓 洗面所独立 洗面化粧台 C A T V 高速ネット対応 ネット使用料不要<br>収納 1 間半 押入             |      |           |
| その他費用    | [一時金] アクト安心ライフ24(1年間): 11,000円 抗菌施工費: 14,300円<br>[月次費用] CATV料: 330円 |      |           |
| 入居諸条件    | ペット不可   |      |           |
| 保証会社     | 必須 あんしん保証㈱: 初回30%、月額1.2%、更新時25~30%(2年毎)                             |      |           |
| 備考       |   |      |           |

情報更新日2026年6月18日

No.NI03273

お問合せ先



愛媛県知事(1)第5671号  
四国地区不動産公正取引協議会,(公社)愛媛県宅地建物取引業協会

株式会社セイコー不動産 おうちTOWN新居浜店

愛媛県新居浜市松木町4-25  
TEL:0120-40-1569  
E-mail: seiko@seiko-h.co.jp  
URL: https://www.seiko-h.jp/

FAX:0897-43-8911



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|          |          |    |    |    |      |
|----------|----------|----|----|----|------|
| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
| 仲介元付(専任) | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |