

FOR RENT

賃料	管理費等
67,000円	5,500円

インターネット無料 オートロック付き玄関

24時間緊急通報システム,オートロック,カードキー,セキュリティ会社加入済

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	アサヒバレス久保田 A棟 307号室		
物件所在地	愛媛県新居浜市久保田町3丁目11-30		
交通	予讃線 新居浜駅 徒歩25分 マイントピア 警察前 バス停徒歩5分		
間取詳細	LDK(12.5畳) 洋室(4.4畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 3階建 3階		
専有面積	40.9㎡	向き	
築年月	2022年4月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 3300~6600円/月 駐輪場		
設備	B S, T V インターホン, ウォークインクローゼット, エアコン, シャワー付洗面台, トイレ未使用, トイレ有		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング: 60,500円 D-roomCard#-料金: 16,500円 ICカード電池(初回): 2,750円		
入居諸条件	ペット不可 性別不問 法人可		
保証会社	必須 初回保証料: 35000円、月額保証料: 賃料等総額の1% + 800円		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年10月31日

No.NI03709

お問合せ先



愛媛県知事(1)第5671号
四国地区不動産公正取引協議会,(公社)愛媛県宅地建物取引業協会

株式会社セイコー不動産 おうちTOWN新居浜店

愛媛県新居浜市松木町4-25
TEL:0120-40-1569
E-mail: seiko@seiko-h.co.jp
URL: https://www.seiko-h.jp/

FAX:0897-43-8911



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%