

# FOR RENT

|         |      |
|---------|------|
| 賃料      | 管理費等 |
| 53,000円 | 0円   |

|          |  |      |     |
|----------|--|------|-----|
| 間取り      | 2DK  |      |     |
| 敷金       | 1ヶ月  | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引/償却金   | -  | 保証金  | -   |
| 物件種別     | アパート   |      |     |
| 建物名・部屋番号 | ヴィラ新須賀 C 106号室                                   |      |     |
| 物件所在地    | 愛媛県新居浜市新須賀町2丁目3番 12号                             |      |     |
| 交通       | 予讃線 新居浜駅 徒歩40分<br>広瀬~多喜浜 市営球場前 バス停徒歩8分           |      |     |
| 間取詳細     | 和室(6畳) 洋室(3.5畳) 洋室(3.1畳) K(5畳)                   |      |     |
| 構造・規模    | 軽量鉄骨 2階建 1階                                      |      |     |
| 専有面積     | 53.28㎡   | 向き   | 南   |
| 築年月      | 1996年4月  | 契約期間 |     |
| 損害保険     | 有  | 入居時期 | 即時  |
| 駐車場      | 付(無料) バイク置き場                                     |      |     |
| 設備       | バス・トイレ別 温水洗浄便座 照明付き 室内洗濯機置場                      |      |     |
| その他費用    | [一時金] 抗菌施工:14,300円 アクト安心サポート:8,800円 家財保険:20,000円 |      |     |
| 入居諸条件    | 学生可 性別不問 二人可 法人可                                 |      |     |
| 保証会社     | 必須 ㈱あんしん保証初回保証料:賃料総額30% 更新25%~30%(2年毎)           |      |     |
| 備考       |  |      |     |

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年5月4日

No.NI04068

お問合せ先



愛媛県知事(1)第5671号  
四国地区不動産公正取引協議会,(公社)愛媛県宅地建物取引業協会

**株式会社セイコー不動産 おうちTOWN新居浜店**

愛媛県新居浜市松木町4-25  
TEL:0120-40-1569  
E-mail: seiko@seiko-h.co.jp  
URL: https://www.seiko-h.jp/

FAX:0897-43-8911



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|          |          |    |    |    |      |
|----------|----------|----|----|----|------|
| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |