

FOR RENT

| | |
|---------|------|
| 賃料 | 管理費等 |
| 46,000円 | 0円 |

希少な高津校区の戸建て物件！！

小・中学校、スーパー、コンビニ近く生活に便利な立地です！！

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| | | | |
|----------|---|------|-----------|
| 間取り | 4DK | | |
| 敷金 | 無 | 礼金 | 無 |
| 敷引/償却金 | - | 保証金 | - |
| 物件種別 | 戸建 | | |
| 建物名・部屋番号 | 南小松原佐藤貸家 | | |
| 物件所在地 | 愛媛県新居浜市南小松原町4-47 | | |
| 交通 | 黒鳥 東雲 バス停徒歩10分 広瀬～多喜浜 西沢津 バス停徒歩10分 | | |
| 間取詳細 | | | |
| 構造・規模 | 木造 1階建 1階 | | |
| 専有面積 | 71.02㎡ | 向き | |
| 築年月 | 1975年5月中旬 | 契約期間 | 定期借家契約 2年 |
| 損害保険 | | 入居時期 | 即時 |
| 駐車場 | 有(敷地内) | | |
| 設備 | バス有 脱衣所 シャワー トイレ有 温水洗浄便座 洗面台 洗面所独立 給湯 押入 | | |
| その他費用 | [一時金] アクト安心ライフ24(1年間): 11,000円 抗菌施工費: 14,300円 [月次費用] 温水器リース料: 3,255円 | | |
| 入居諸条件 | ペット不可 性別不問 二人可 高齢者可 子供可 | | |
| 保証会社 | 必須 初回保証料...賃料総額の30% 月額保証料...賃料総額の1.2% | | |
| 備考 | | | |

情報更新日2026年5月3日

No.NI04289

お問合せ先



愛媛県知事(1)第5671号
四国地区不動産公正取引協議会,(公社)愛媛県宅地建物取引業協会

株式会社セイコー不動産 おうちTOWN新居浜店

愛媛県新居浜市松木町4-25
TEL:0120-40-1569
E-mail: seiko@seiko-h.co.jp
URL: https://www.seiko-h.jp/

FAX:0897-43-8911



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| | | | | | |
|----------|----------|----|----|----|------|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
| 仲介元付(専任) | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |