

# FOR RENT

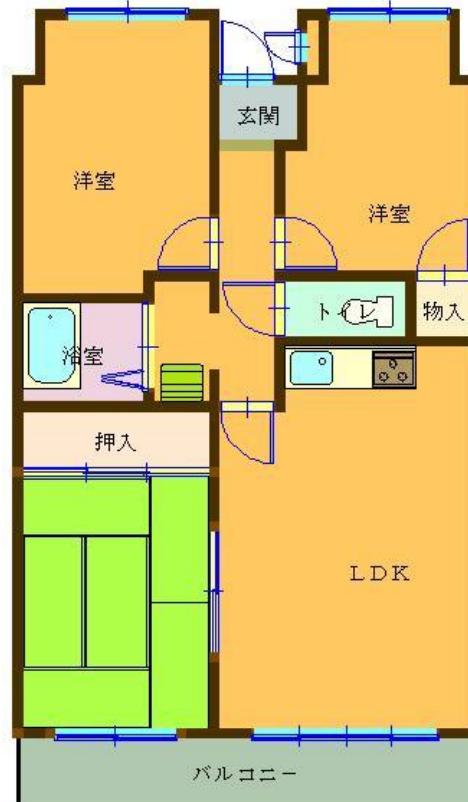
賃料	管理費等
47,500円	3,000円

海近く！！  
LDK広々物件！

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	3DK		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	アサヒパレス港町 153号室		
物件所在地	愛媛県新居浜市港町 17 番		
交通	予讃線 新居浜駅 バス7分 元塚 バス停徒歩6分		
間取詳細	和室(6畳) 洋室(5.5畳) 洋室(5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 8階建 5階		
専有面積	64.04m <sup>2</sup>	向き	南
築年月	1992年3月	契約期間	定期借家契約 2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	付(無料) 駐輪場		
設備	バス・トイレ別 室内洗濯機置場		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用 : 17,600円 [月次費用] 振替手数料 : 330円		
入居諸条件	学生可 性別不問 二人可 法人可		
保証会社	必須(全保連) 初回保証料...50% 毎年 10,000円		
備考			

情報更新日2026年1月10日

No.NI04417

愛媛県知事(1)第5671号  
四国地区不動産公正取引協議会、(公社)愛媛県宅地建物取引業協会

株式会社セイコー不動産 おうちTOWN新居浜店

愛媛県新居浜市松木町4-25  
TEL:0120-40-1569  
E-mail : seiko@seiko-h.co.jp  
URL : <https://www.seiko-h.jp/>



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%