

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 45,000円 | 3,000円 |

日当り良好！！  
生活に便利な立地です！

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 2LDK                                              |      |     |
|----------|---------------------------------------------------|------|-----|
| 敷金       | 1ヶ月                                               | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引 / 償却金 | -                                                 | 保証金  | -   |
| 物件種別     | アパート                                              |      |     |
| 建物名・部屋番号 | メゾン・ド・東雲 A 102号室                                  |      |     |
| 物件所在地    | 愛媛県新居浜市東雲町2丁目4番 46号                               |      |     |
| 交通       | 予讃線 新居浜駅 徒歩32分<br>黒鳥 東高入口 バス停徒歩4分                 |      |     |
| 間取詳細     |                                                   |      |     |
| 構造・規模    | 軽量鉄骨 2階建 1階                                       |      |     |
| 専有面積     | 56.02㎡                                            | 向き   | 南   |
| 築年月      | 1989年10月                                          | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有                                                 | 入居時期 | 即時  |
| 駐車場      | 付(無料)                                             |      |     |
| 設備       | ガスコンロ設置済 バス・トイレ別 バス有 シャワー トイレ有 温水洗浄便座 洗面所独立 洗面化粧台 |      |     |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換費用：26,400円<br>[月次費用] 自治会費：400円           |      |     |
| 入居諸条件    | 学生可 性別不問 二人可 法人可                                  |      |     |
| 保証会社     | 必須(全保連) 初回保証料...賃料総額の50% 毎年10,000円 口座振替手数料330円    |      |     |
| 備考       |                                                   |      |     |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年5月14日

No.NI04435

お問合せ先



愛媛県知事(1)第5671号  
四国地区不動産公正取引協議会、(公社)愛媛県宅地建物取引業協会

株式会社セイコー不動産 おうちTOWN新居浜店

愛媛県新居浜市松木町4-25

TEL:0120-40-1569

E-mail: seiko@seiko-h.co.jp

URL: https://www.seiko-h.jp/

FAX:0897-43-8911



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|------|----------|----|----|----|------|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |