

# FOR RENT

|         |        |
|---------|--------|
| 賃料      | 管理費等   |
| 67,000円 | 4,000円 |

## 2022年11月新築物件

2F以上,カードキー,最上階,上階無し,防犯ガラス,陽当たり良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

|          |   |      |     |
|----------|---|------|-----|
| 間取り      | 2LDK  |      |     |
| 敷金       | 無   | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引/償却金   | -   | 保証金  | -   |
| 物件種別     | アパート  |      |     |
| 建物名・部屋番号 | スバル 201号室   |      |     |
| 物件所在地    | 愛媛県新居浜市八幡1丁目甲747  |      |     |
| 交通       | 予讃線 多喜浜駅 徒歩30分<br>広瀬~多喜浜 浮島 バス停徒歩4分                               |      |     |
| 間取詳細     | LDK(10.4畳) 洋室(6畳) 洋室(6畳)  |      |     |
| 構造・規模    | 軽量鉄骨 2階建 2階   |      |     |
| 専有面積     | 59.88㎡  | 向き   |     |
| 築年月      | 2022年11月  | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     |   | 入居時期 | 即時  |
| 駐車場      | 有(敷地内) 3300円/月~   |      |     |
| 設備       | B S, T Vインターホン, ウォークインクローゼット, エアコン, キッチン未使用, クッションフロア, クロー        |      |     |
| その他費用    | [一時金] ルームクリーニング費: 71,500円 D-roomカードキー料金: 16,500円 ICロック電池代: 2,750円 |      |     |
| 入居諸条件    | ペット可 性別不問 二人可 法人可   |      |     |
| 保証会社     | 必須 初回保証料35,000円、月額保証料1%+800円                                      |      |     |
| 備考       |   |      |     |

情報更新日2026年6月26日

No.NI04586



愛媛県知事(1)第5671号  
四国地区不動産公正取引協議会,(公社)愛媛県宅地建物取引業協会  
**株式会社セイコー不動産 おうちTOWN新居浜店**  
愛媛県新居浜市松木町4-25  
TEL:0120-40-1569 FAX:0897-43-8911  
E-mail: seiko@seiko-h.co.jp  
URL: https://www.seiko-h.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|      |          |    |    |    |      |
|------|----------|----|----|----|------|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |