

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 60,000円 | 4,500円 |

1フロア2住戸,オートロック,ディンプルキー,モニタ付オートロック,防犯ガラス,陽当たり良好,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1LDK                                                       |      |     |
|----------|------------------------------------------------------------|------|-----|
| 敷金       | 無                                                          | 礼金   | 5万円 |
| 敷引／償却金   | -                                                          | 保証金  | -   |
| 物件種別     | アパート                                                       |      |     |
| 建物名・部屋番号 | シャームゾンnonoka 102号室                                         |      |     |
| 物件所在地    | 愛媛県新居浜市泉池町8-7                                              |      |     |
| 交通       | 予讃線 新居浜駅 徒歩44分<br>新居浜特急線 登道 バス停徒歩5分                        |      |     |
| 間取詳細     | LDK(10.9畳) 洋室(3畳)                                          |      |     |
| 構造・規模    | 軽量鉄骨 3階建 1階                                                |      |     |
| 専有面積     | 40.03㎡                                                     | 向き   |     |
| 築年月      | 2018年9月                                                    | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     |                                                            | 入居時期 | 即時  |
| 駐車場      | 有(敷地内) 駐輪場                                                 |      |     |
| 設備       | B S, I Hクッキングヒーター, T Vインターホン, インターネット専用線配線済み, ウォークインクローゼット |      |     |
| その他費用    | [一時金] 鍵販売手数料: 11,000円<br>[月次費用] MASTあんしんサポート24: 880円       |      |     |
| 入居諸条件    | ペット不可 性別不問 二人相談 法人可                                        |      |     |
| 保証会社     | 必須 (オリコ) 家賃保証契約要/初回33,000円(税込・消費税率10%) + 毎月のお支払額           |      |     |
| 備考       |                                                            |      |     |

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年5月16日

No.NI04588

お問合せ先



愛媛県知事 (1) 第5671号

四国地区不動産公正取引協議会,(公社)愛媛県宅地建物取引業協会

**株式会社セイコー不動産 おうちTOWN新居浜店**

愛媛県新居浜市松木町4-25

TEL:0120-40-1569

E-mail: seiko@seiko-h.co.jp

URL: https://www.seiko-h.jp/

FAX:0897-43-8911



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|------|----------|----|----|----|------|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |

不動産コード: 2004449

物件管理コード: 1105114581440000021078

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。