

FOR RENT

賃料	管理費等
50,000円	0円

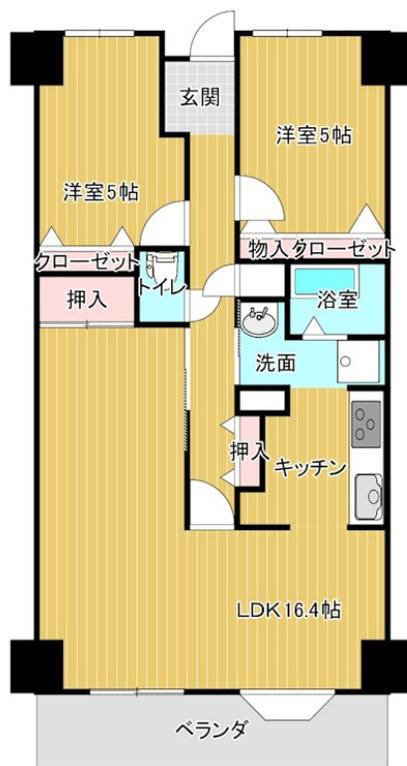
オートロック・防犯カメラあり

宮西小近く！生活に便利な立地です！！

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	サーパス中須賀 306号室		
物件所在地	愛媛県新居浜市中須賀町1丁目3番6号		
交通	予讃線 新居浜駅 徒歩30分 広瀬～多喜浜 工業高校前 バス停徒歩5分		
間取詳細	洋室(5畳) 洋室(5畳) LDK(16.4畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 14階建 3階		
専有面積	71.84㎡	向き	
築年月	1990年12月	契約期間	定期借家契約 2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 駐輪場 バイク置き場		
設備	エレベーター ガスコンロ設置済 IHクッキングヒーター バス・トイレ別 バス有 シャワー トイレ有		
その他費用	[一時金] 抗菌施工：14,300円 アクト安心サポート24(1年間)：11,000円		
入居諸条件	学生可 性別不問 法人可 ルームシェア相談		
保証会社	必須 あんしん保証 初回保証料...賃料総額の30% 月額保証料：賃料総額の1.2%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年3月19日

No.NI04874

お問合せ先



愛媛県知事(1)第5671号
四国地区不動産公正取引協議会、(公社)愛媛県宅地建物取引業協会

株式会社セイコー不動産 おうちTOWN新居浜店

愛媛県新居浜市松木町4-25
TEL:0120-40-1569
E-mail: seiko@seiko-h.co.jp
URL: https://www.seiko-h.jp/

FAX:0897-43-8911



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%