

# FOR RENT

賃料	管理費等
40,000円	0円

スーパー、コンビニ等近く生活に便利な立地です！

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1R		
敷金	2ヶ月	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	事務所(区画)		
建物名・部屋番号	ハイツいとう 201(事務所)号室		
物件所在地	愛媛県西条市朔日市520-5		
交通	予讃線 伊予西条駅 徒歩33分 加茂 クラレ前 バス停徒歩7分		
間取詳細			
構造・規模	鉄骨 2階建 2階		
専有面積	14.4m <sup>2</sup>	向き	
築年月	1984年12月中旬	契約期間	定期借家契約 2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 3000円/月 ~		
設備	トイレ有 給湯 フローリング 押入		
その他費用	[一時金] 抗菌施工: 11,000円 アクト安心ライフ24(1年間): 11,000円		
入居諸条件	ペット不可 法人可		
保証会社	必須(全保連) 初回保証料...賃料総額の100% 毎年更新料10,000円		
備考			

情報更新日2026年2月1日

No.NI05432



愛媛県知事(1)第5671号  
四国地区不動産公正取引協議会、(公社)愛媛県宅地建物取引業協会

株式会社セイコー不動産 おうちTOWN新居浜店

愛媛県新居浜市松木町4-25  
TEL:0120-40-1569  
E-mail : seiko@seiko-h.co.jp  
URL : <https://www.seiko-h.jp/>

不動産コード: 2004449

物件管理コード: 1105114581440000024286



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。