

# FOR RENT

|         |        |
|---------|--------|
| 賃料      | 管理費等   |
| 66,000円 | 4,000円 |

メゾネット,角住戸,陽当たり良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

|          |  |      |     |
|----------|--|------|-----|
| 間取り      | 3LDK   |      |     |
| 敷金       | 無  | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引/償却金   | -  | 保証金  | -   |
| 物件種別     | アパート   |      |     |
| 建物名・部屋番号 | ミルユーテ 102号室  |      |     |
| 物件所在地    | 愛媛県新居浜市東雲町2丁目1-2                                   |      |     |
| 交通       | 黒鳥 東雲 バス徒歩1分<br>予讃線 新居浜駅 徒歩30分                     |      |     |
| 間取詳細     | LDK(13畳) 洋室(6畳) 洋室(6畳) 洋室(4.5畳)                    |      |     |
| 構造・規模    | 軽量鉄骨 2階建 1-2階                                      |      |     |
| 専有面積     | 80.59㎡   | 向き   |     |
| 築年月      | 2008年9月  | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     |  | 入居時期 | 即時  |
| 駐車場      | 有(敷地内) 6600円/月~                                    |      |     |
| 設備       | TVインターホン,エアコン,クローゼット,シャワー,トイレ有,バス・トイレ別,バス有,フローリング, |      |     |
| その他費用    | [一時金] ルームクリーニング費: 93,500円 カードキー発行料: 16,500円        |      |     |
| 入居諸条件    |  |      |     |
| 保証会社     | 必須 初回保証料: 35,000円 月額保証料: 賃料総額の1% + 800円            |      |     |
| 備考       |  |      |     |

情報更新日2026年3月19日

No.NI05579



愛媛県知事(1)第5671号  
四国地区不動産公正取引協議会,(公社)愛媛県宅地建物取引業協会  
**株式会社セイコー不動産 おうちTOWN新居浜店**  
愛媛県新居浜市松木町4-25  
TEL:0120-40-1569 FAX:0897-43-8911  
E-mail: seiko@seiko-h.co.jp  
URL: https://www.seiko-h.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|      |          |    |    |    |      |
|------|----------|----|----|----|------|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |