

FOR RENT

賃料	管理費等
40,000円	3,000円

最上階,上階無し

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	マージナル 3F 304号室		
物件所在地	愛媛県新居浜市喜光地町 1 丁目4-39		
交通	予讃線 新居浜駅 徒歩23分 川之江 長田 バス停徒歩5分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 3階		
専有面積	26.45m ²	向き	南
築年月	2003年9月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 3000円/月 ~		
設備	エアコン,クローゼット,シャワー,トイレ有,バス・トイレ別,バス有,フローリング,温水器,室内洗濯機		
その他費用	[一時金] 抗菌施工 : 13,750円 安心入居サポート : 16,500円 家財保険 : 18,000円 [月次費用] 温水器リース料 : 1,870円 水道料 : 2,000円		
入居諸条件			
保証会社	必須 Casa : 初回/60%・毎月/賃料総額の1.2%(最低額1,000円)・更新なし		
備考			

情報更新日2026年1月9日

No.NI05637



愛媛県知事(1)第5671号
四国地区不動産公正取引協議会、(公社)愛媛県宅地建物取引業協会

株式会社セイコー不動産 おうちTOWN新居浜店

愛媛県新居浜市松木町4-25
TEL:0120-40-1569
E-mail : seiko@seiko-h.co.jp
URL : <https://www.seiko-h.jp/>

不動産コード : 2004449

物件管理コード : 1105114581440000025402



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。