

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 45,000円 | 2,000円 |

角住戸,陽当たり良好,内装リフォーム済

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 3DK                                                 |      |    |
|----------|-----------------------------------------------------|------|----|
| 敷金       | 無                                                   | 礼金   | 無  |
| 敷引 / 償却金 | -                                                   | 保証金  | -  |
| 物件種別     | アパート                                                |      |    |
| 建物名・部屋番号 | セントラルアベニュー 118号室                                    |      |    |
| 物件所在地    | 愛媛県新居浜市宮原町 1 番                                      |      |    |
| 交通       | 予讃線 新居浜駅 徒歩31分<br>マイントピア 西泉 バス停徒歩2分                 |      |    |
| 間取詳細     | 洋室(6畳) DK(6畳) 洋室(5.5畳) 和室(6畳)                       |      |    |
| 構造・規模    | 鉄骨鉄筋コンクリート 3階建 1階                                   |      |    |
| 専有面積     | 57.03㎡                                              | 向き   | 南  |
| 築年月      | 1993年6月                                             | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険     | 有                                                   | 入居時期 | 即時 |
| 駐車場      | 付(無料)                                               |      |    |
| 設備       | TVインターホン,エアコン,クローゼット,シャワー,シューズボックス,トイレ有,バス・トイレ別,バス  |      |    |
| その他費用    | [一時金] 抗菌施工: 13,750円 安心入居サポート: 16,500円 家財保険: 18,000円 |      |    |
| 入居諸条件    | 学生可 性別不問 法人可                                        |      |    |
| 保証会社     | 必須 Casa: 初回/60%・毎月/賃料総額の1.2%(最低額1,000円)・更新なし        |      |    |
| 備考       |                                                     |      |    |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年5月2日

No.NI05640

お問合せ先



愛媛県知事(1)第5671号

四国地区不動産公正取引協議会,(公社)愛媛県宅地建物取引業協会

株式会社セイコー不動産 おうちTOWN新居浜店

愛媛県新居浜市松木町4-25

TEL:0120-40-1569

E-mail: seiko@seiko-h.co.jp

URL: https://www.seiko-h.jp/

FAX:0897-43-8911



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|------|----------|----|----|----|------|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |