

FOR RENT

賃料	管理費等
30,000円	0円

退去時、畳の表替え・襖の張替え費必要です。

退去時、畳の表替え・襖の張替え費必要です。

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2DK		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	戸建		
建物名・部屋番号	山下貸家(庄内) 北列西から2番号室		
物件所在地	愛媛県新居浜市庄内町 6 丁目1-30		
交通	マイントピア 新居浜駅 バス停徒歩11分 中萩 新居浜駅 バス停徒歩11分		
間取詳細			
構造・規模	木造 1階建 1階		
専有面積	50.92m ²	向き	
築年月	1973年12月	契約期間	定期借家契約 2年
損害保険		入居時期	即時
駐車場	無		
設備	バス・トイレ別 バス有 脱衣所 トイレ有 給湯 押入		
その他費用	[一時金] 抗菌施工 : 14,300円 アクト安心ライフ24(1年間) : 11,000円		
入居諸条件	ペット不可 二人可		
保証会社	必須 あんしん 初回保証料...賃料総額の30% 月額保証料...賃料総額の1.2% 更新料...賃料総額の		
備考			

情報更新日2025年12月18日

No.NI05840



愛媛県知事(1)第5671号
四国地区不動産公正取引協議会、(公社)愛媛県宅地建物取引業協会

株式会社セイコー不動産 おうちTOWN新居浜店

愛媛県新居浜市松木町4-25
TEL:0120-40-1569
E-mail : seiko@seiko-h.co.jp
URL : <https://www.seiko-h.jp/>

FAX:0897-43-8911



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付 (専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%