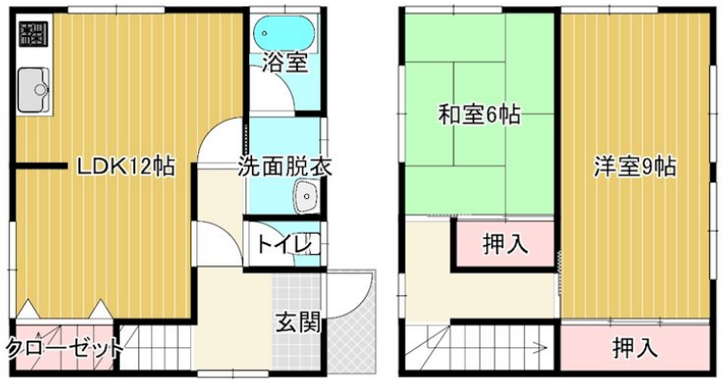
FOR RENT

賃料	管理費等
53,000円	0円

メゾネット,最上階,陽当たり良好

【外観】

【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引／償却金	- -	保証金	-
物件種別	戸建		
建物名・部屋番号	土橋・村上貸家　西列北端号室		
物件所在地	愛媛県新居浜市土橋１丁目８番　２４号		
交通	予讃線　新居浜駅　徒歩35分 中萩　土橋　バス停徒歩3分		
間取詳細	和室(6畳) 洋室(7.5畳) LDK(11.5畳)		
構造･規模	木造 2階建 1-2階		
専有面積	136.63㎡	向き	南
築年月	1991年11月	契約期間	定期借家契約 2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内)		
設備	ＣＡＴＶ,エアコン,シャワー,トイレ有,ネット使用料不要,バス・トイレ別,バス有,一部フローリング,		
その他費用	[一時金]　抗菌施工費：14,300円		
入居諸条件	学生可 性別不問 二人可 法人可		
保証会社	必須　あんしん保証株式会社　初回保証料：賃料総額の30%、月額保証料：賃料総額の1.2%、更新料		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。　※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年6月16日　No.NI06052

お問合せ先

愛媛県知事（1）第5671号
四国地区不動産公正取引協議会,(公社)愛媛県宅地建物取引業協会

株式会社セイコー不動産 おうちTOWN新居浜店

愛媛県新居浜市松木町4-25
TEL:0120-40-1569　FAX:0897-43-8911
E-mail : seiko@seiko-h.co.jp
URL : https://www.seiko-h.jp/

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付（専任）	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード：2004449　物件管理コード：1105114581440000027507

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。