

# FOR RENT

賃料	管理費等
132,000円	0円

駐車場は敷地内共用！

【外観】



【間取り図】

間取り			
敷金	無	礼金	3ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	店舗(区画)		
建物名・部屋番号	守谷ビル 2階南号室		
物件所在地	愛媛県新居浜市久保田町3丁目1-20		
交通	マイントピア 警察前 バス停徒歩2分 中萩 警察前 バス停徒歩2分		
間取詳細			
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 2階		
専有面積	90m <sup>2</sup>	向き	
築年月	1975年1月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	相談
駐車場	付(無料)		
設備	トイレ有 洗面台 エアコン 給湯 クローゼット		
その他費用	[月次費用] テナント保険料: 4,800円		
入居諸条件	ペット不可 事務所可 性別不問 飲食店可		
保証会社	必須(全保連) 初回保証料...賃料総額の100% 更新料(毎年)...賃料総額の10%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年2月1日

No.NI06293

愛媛県知事(1)第5671号  
四国地区不動産公正取引協議会、(公社)愛媛県宅地建物取引業協会

株式会社セイコー不動産 おうちTOWN新居浜店

愛媛県新居浜市松木町4-25  
TEL:0120-40-1569  
E-mail: seiko@seiko-h.co.jp  
URL: https://www.seiko-h.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付 (一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%