

|         |        |
|---------|--------|
| 賃料      | 管理費等   |
| 45,000円 | 3,000円 |

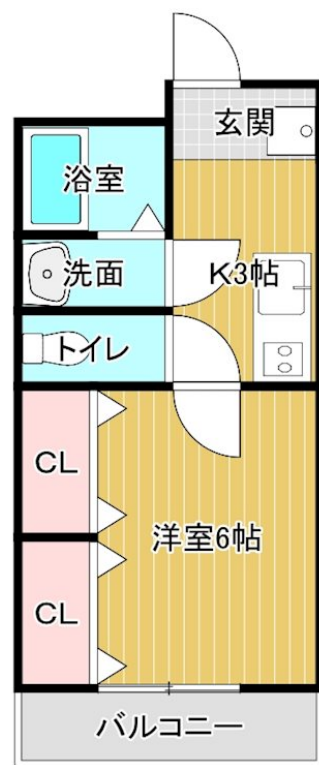
・1年未満で解約の場合、短期解約違約金として1

2F以上,最上階,上階無し,陽当たり良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

|          |  |      |           |
|----------|--|------|-----------|
| 間取り      | 1K   |      |           |
| 敷金       | 無  | 礼金   | 無         |
| 敷引/償却金   | -  | 保証金  | -         |
| 物件種別     | アパート   |      |           |
| 建物名・部屋番号 | ひなたレジデンス 202号室                                     |      |           |
| 物件所在地    | 愛媛県新居浜市角野3498-3                                    |      |           |
| 交通       | 川之江 東田入口 バス停徒歩15分<br>予讃線 新居浜駅 徒歩48分                |      |           |
| 間取詳細     |  |      |           |
| 構造・規模    | 木造 2階建 2階  |      |           |
| 専有面積     | 34.78㎡   | 向き   |           |
| 築年月      | 2024年9月9日  | 契約期間 | 定期借家契約 2年 |
| 損害保険     |  | 入居時期 | 即時        |
| 駐車場      | 有(敷地内) 2000円/月~                                    |      |           |
| 設備       | TVインターホン,エアコン,クローゼット,シャワー,トイレ有,バス・トイレ別,バス有,フローリング, |      |           |
| その他費用    | [一時金] 抗菌施工費: 11,000円 アクト安心ライフ24: 8,800円            |      |           |
| 入居諸条件    | ペット不可 単身可  |      |           |
| 保証会社     | 必須 あんしん保証株式会社 初回保証委託料: 賃料総額の30%、月額保証料: 賃料総額の1.2%   |      |           |
| 備考       |  |      |           |

情報更新日2024年12月12日

No.NI06602

お問合せ先



愛媛県知事(1)第5671号  
四国地区不動産公正取引協議会,(公社)愛媛県宅地建物取引業協会

株式会社セイコー不動産 おうちTOWN新居浜店

愛媛県新居浜市松木町4-25  
TEL:0120-40-1569  
E-mail: seiko@seiko-h.co.jp  
URL: https://www.seiko-h.jp/

FAX:0897-43-8911



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|          |          |    |    |    |      |
|----------|----------|----|----|----|------|
| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
| 仲介元付(専任) | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |