

# FOR RENT

賃料	管理費等
45,000円	3,000円

## 駐車場は近隣月極駐車場をご契約頂くようになります

陽当たり良好

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	2ヶ月	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	戸建		
建物名・部屋番号	氷見乙995-9貸家		
物件所在地	愛媛県西条市氷見乙995-9		
交通	新居浜特急線 氷見 バス停徒歩1分 マイントピア 氷見 バス停徒歩1分		
間取詳細			
構造・規模	木造 1階建 1階		
専有面積	53.13㎡	向き	
築年月	2006年6月20日	契約期間	定期借家契約 2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	2026年2月下旬
駐車場	近隣駐車場 3000～5000円/月		
設備	バス・トイレ別 バス有 浴室乾燥 脱衣所 シャワー トイレ有 温水洗浄便座 洗面所独立 洗面化粧台		
その他費用	[一時金] 抗菌施工：14,300円 アクト安心サポート24：8,800円		
入居諸条件	ペット不可 性別不問 二人可		
保証会社	必須 あんしん保証：初回保証料...賃料総額の30% 月額保証料...賃料総額の1.2% 更新料(2年毎)...		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年2月1日

No.NI06713

お問合せ先



愛媛県知事(1)第5671号

四国地区不動産公正取引協議会,(公社)愛媛県宅地建物取引業協会

株式会社セイコー不動産 おうちTOWN新居浜店

愛媛県新居浜市松木町4-25

TEL:0120-40-1569

E-mail: seiko@seiko-h.co.jp

URL: https://www.seiko-h.jp/

FAX:0897-43-8911



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%