

FOR RENT

賃料	管理費等
48,000円	0円

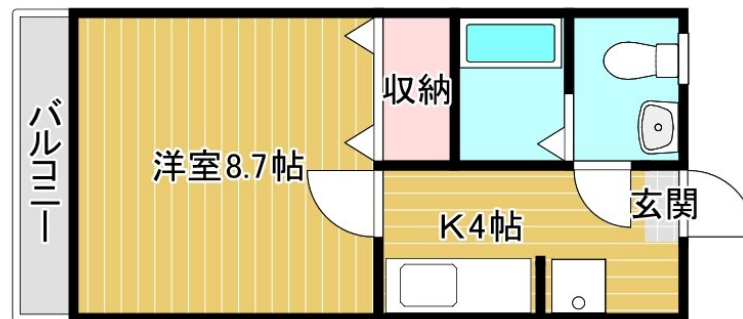
共益費・駐車代込

最上階

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	2ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ジョイフォレスト 306号室		
物件所在地	愛媛県新居浜市宮西町3番 18号		
交通	予讃線 新居浜駅 徒歩35分 マイントピア 徳常 バス停徒歩8分		
間取詳細	洋室(8.7畳) K(4.3畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 3階		
専有面積	27.8㎡	向き	東
築年月	2003年1月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 駐輪場 バイク置き場		
設備	バス・トイレ別 温水洗浄便座 エアコン 照明付き CATV TVインターホン		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 15,400円 SAT119: 5,500円 抗菌施工: 11,000円 [月次費用] 振替手数料: 330円		
入居諸条件	学生可 性別不問 法人可		
保証会社	必須(全保連) 初回保証料: 総賃料50%、年10000円		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年2月1日

No.NI06891

お問合せ先



愛媛県知事(1)第5671号

四国地区不動産公正取引協議会、(公社)愛媛県宅地建物取引業協会

株式会社セイコー不動産 おうちTOWN新居浜店

愛媛県新居浜市松木町4-25

TEL:0120-40-1569

E-mail: seiko@seiko-h.co.jp

URL: https://www.seiko-h.jp/

FAX:0897-43-8911



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%