

# FOR RENT

賃料	管理費等
48,000円	2,000円

人気のメゾネットタイプ！

インターネット光使用無料！

## 【外観】



## 【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	サンパティーク 103号室		
物件所在地	愛媛県新居浜市下泉町 2 丁目3-30		
交通	予讃線 新居浜駅 徒歩13分		
間取詳細	LDK(9畳) 洋室(7.5畳) 洋室(6.3畳)		
構造・規模	木造 2階建 1-2階		
専有面積	59.62m <sup>2</sup>	向き	
築年月	2001年11月中旬	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 3300円/月 ~		
設備	バス・トイレ別 バス有 追い焚き風呂 シャワー トイレ有 洗面所独立 ネット使用料不要 クローゼット		
その他費用	[一時金] インターネット登録料 : 11,000円 鍵交換費 : 18,700円 [月次費用] 衛星管理費 : 600円		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 飲食店不可		
保証会社	必須 (オリコ) 初回保証料 60%、月々1.5		
備考			

情報更新日2026年2月1日

No.NI06911



愛媛県知事(1)第5671号  
四国地区不動産公正取引協議会、(公社)愛媛県宅地建物取引業協会

株式会社セイコー不動産 おうちTOWN新居浜店

愛媛県新居浜市松木町4-25  
TEL:0120-40-1569  
E-mail : seiko@seiko-h.co.jp  
URL : <https://www.seiko-h.jp/>

不動産コード : 2004449

物件管理コード : 1105114581440000030963



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。