

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等 |
|---------|------|
| 36,000円 | 0円   |

角住戸,陽当たり良好

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1R                                                                         |      |    |
|----------|----------------------------------------------------------------------------|------|----|
| 敷金       | 無                                                                          | 礼金   | 無  |
| 敷引／償却金   | -                                                                          | 保証金  | -  |
| 物件種別     | マンション                                                                      |      |    |
| 建物名・部屋番号 | 栄光マンション 3-1号室                                                              |      |    |
| 物件所在地    | 愛媛県新居浜市河内町4-58                                                             |      |    |
| 交通       | 広瀬〜多喜浜 河内 バス停徒歩6分<br>予讃線 新居浜駅 徒歩33分                                        |      |    |
| 間取詳細     |                                                                            |      |    |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 3階建 3階                                                            |      |    |
| 専有面積     | 26.45㎡                                                                     | 向き   | 南  |
| 築年月      | 2005年10月                                                                   | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険     |                                                                            | 入居時期 | 即時 |
| 駐車場      | 有(敷地内) 4400円/月～                                                            |      |    |
| 設備       | CATV, IHクッキングヒーター, TVインターホン, エアコン, クローゼット, シューズボックス, ネット                   |      |    |
| その他費用    | [一時金] 抗菌施工費: 13,750円 安心入居サポート: 16,500円 火災保険: 18,000円<br>[月次費用] 水道料: 2,750円 |      |    |
| 入居諸条件    |                                                                            |      |    |
| 保証会社     | 必須 Casa: 初回/60%・毎月/賃料総額の1.2%(最低額1,000円)・更新なし                               |      |    |
| 備考       |                                                                            |      |    |

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年2月1日

No.NI06968

お問合せ先



愛媛県知事 (1) 第5671号

四国地区不動産公正取引協議会,(公社)愛媛県宅地建物取引業協会

**株式会社セイコー不動産 おうちTOWN新居浜店**

愛媛県新居浜市松木町4-25

TEL:0120-40-1569

E-mail: seiko@seiko-h.co.jp

URL: https://www.seiko-h.jp/

FAX:0897-43-8911



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|------|----------|----|----|----|------|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |

不動産コード: 2004449

物件管理コード: 1105114581440000031183

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。