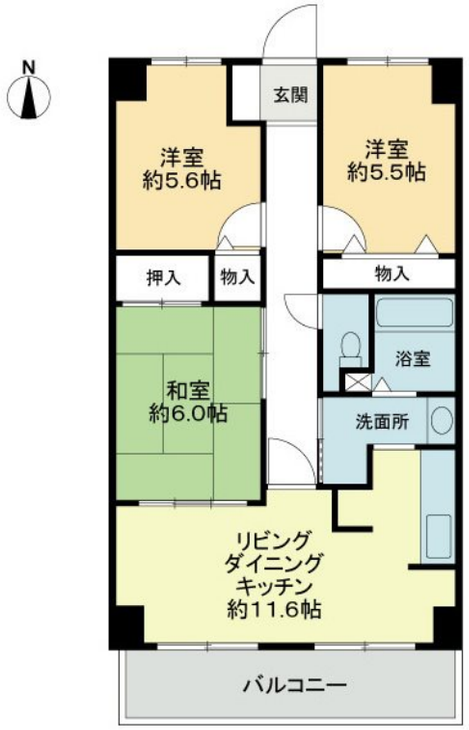
FOR RENT

賃料	管理費等
58,000円	5,000円

解約時、ハウスクリーニング３LDK～45,000(税別)の費用は借主様負担となります。
・解約時、畳表替え(4,500／枚)、襖張替え(4,500／枚)、障子張り替え(3,000円／枚)の費用(すべて

【外観】

【間取り図】



※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。　※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	3LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引／償却金	- -	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	スカール新居浜　203号室		
物件所在地	愛媛県新居浜市政枝町１丁目４番　２３号		
交通	予讃線　新居浜駅　徒歩11分 マイントピア　高木入口　バス停徒歩7分		
間取詳細	和室(6畳) 洋室(5.5畳) 洋室(5.6畳) LDK(11.6畳)		
構造･規模	鉄筋コンクリート 7階建 2階		
専有面積	66.34㎡	向き	南
築年月	1998年7月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 4400円/月		
設備	エレベーター ガスコンロ設置済 バス・トイレ別 バス有 脱衣所 シャワー トイレ有 洗面所独立		
その他費用	[一時金]　鍵代：24,200円　消臭抗菌施工：27,500円 [月次費用]　賃貸入居サポート：770円		
入居諸条件	学生可 性別不問 二人可 法人可		
保証会社	必須　ジェイリース：初回／60%（最低額20,000円）・毎月1,000円・更新なし		
備考			

情報更新日2025年8月3日　No.NI07024

お問合せ先

愛媛県知事（1）第5671号
四国地区不動産公正取引協議会,(公社)愛媛県宅地建物取引業協会

株式会社セイコー不動産 おうちTOWN新居浜店

愛媛県新居浜市松木町4-25
TEL:0120-40-1569　FAX:0897-43-8911
E-mail : seiko@seiko-h.co.jp
URL : https://www.seiko-h.jp/

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード：2004449　物件管理コード：1105114581440000031276

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。