

FOR RENT

賃料	管理費等
55,000円	4,000円

オートロック

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	5万円
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ルミナスコート 207号室		
物件所在地	愛媛県新居浜市新田町 1 丁目6-37		
交通	予讃線 新居浜駅 徒歩51分 黒島線 リーガホテル前 バス停徒歩4分		
間取詳細			
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 2階		
専有面積	36.35㎡	向き	
築年月	2017年1月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	即時
駐車場	付(無料)		
設備	システムキッチン 対面式キッチン IHクッキングヒーター バス・トイレ別 バス有 追い焚き風呂		
その他費用	[一時金] 鍵販売手数料: 16,500円 クリーニング特約料: 49,500円 エアコンクリーニング費用: 12,320円 [月次費用] シャーメゾンライフSUPPORT24: 1,320円		
入居諸条件			
保証会社	必須 (オリコ) 家賃保証要 / 初回保証料33,000円 (税込・消費税10%) + 毎月のお支払額の2%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年11月22日

No.NI07181

お問合せ先



愛媛県知事 (1) 第5671号

四国地区不動産公正取引協議会,(公社)愛媛県宅地建物取引業協会

株式会社セイコー不動産 おうちTOWN新居浜店

愛媛県新居浜市松木町4-25

TEL:0120-40-1569

E-mail: seiko@seiko-h.co.jp

URL: https://www.seiko-h.jp/

FAX:0897-43-8911



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料 配分の割合	元付	0%	客付	100%