

# FOR RENT

賃料	管理費等
70,000円	0円

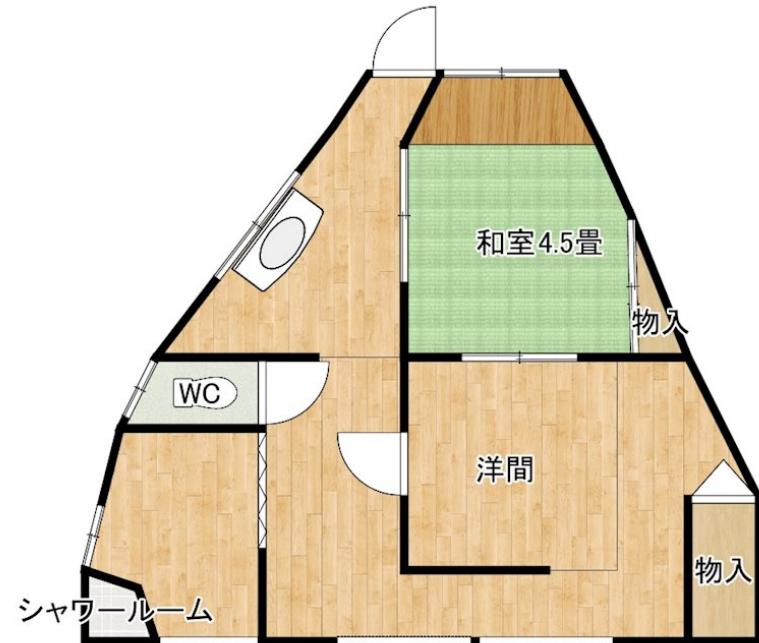
## 既設の照明、エアコン、シャワールームは残置物

陽当たり良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り			
敷金	2ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	店舗(区画)		
建物名・部屋番号	新田町1丁目6-54テナント		
物件所在地	愛媛県新居浜市新田町1丁目6-54		
交通	今治・新居浜線 前田(愛媛県) バス停徒歩2分 予讃線 新居浜駅 徒歩51分		
間取詳細			
構造・規模	木造2階建1階		
専有面積	54.45m <sup>2</sup>	向き	
築年月	1981年4月15日	契約期間	定期借家契約2年
損害保険		入居時期	相談
駐車場	有(敷地内)		
設備	エアコン、シャワー、トイレ有、洗面台、シャワールーム		
その他費用	[一時金] 抗菌施工費: 14,300円		
入居諸条件			
保証会社	必須(全保連) 初回保証料: 賃料総額の100%、口座引き落とし手数料: 330円、更新料: 賃料総額の100%		
備考			

情報更新日2026年2月1日

No.NI07221

愛媛県知事(1)第5671号  
四国地区不動産公正取引協議会、(公社)愛媛県宅地建物取引業協会

株式会社セイコー不動産 おうちTOWN新居浜店

愛媛県新居浜市松木町4-25  
TEL:0120-40-1569  
E-mail : seiko@seiko-h.co.jp  
URL : <https://www.seiko-h.jp/>



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%