## FOR RENT

賃料 管理費等 49,000円 4,000円

南向きで日当たり良好

オール電化!

【外観】



【間取り図】



2LDK 間取り 無 無 敷金 礼金 敷引/ 保証金 償却金 物件種別 マンション 建物名・部屋番号 アーバンコート西原 162号室 物件所在地 愛媛県新居浜市西原町2丁目2番 9号 予讃線 新居浜駅 徒歩50分 交通 マイントピア 西原 バス停徒歩4分 和室(6畳) 和室(6畳) 洋室(4.5畳) LDK(12畳) 間取詳細 構造·規模 鉄筋コンクリート 8階建 6階 専有面積 62.01 m 南 向き 築年月 1983年12月 契約期間 2年 損害保険 入居時期 即時 駐車場 有(敷地内) 5500円/月~ エレベーター ガスコンロ設置済 バス・トイレ別 バス有 トイレ有 洗面所独立 設備 洗面化粧台 エアコン [一時金] 鍵交換費用:16,500円 抗菌施工費:14,300円 その他費用 入居諸条件 学生可 性別不問 法人可 保証会社 必須 初回保証料:賃料総額の100% 月額保証料:賃料総額の1.2% 備考 情報更新日2025年11月3日 No.NI07294

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

お問合せ先

愛媛県知事(1)第5671号

四国地区不動産公正取引協議会,(公社)愛媛県宅地建物取引業協会

## 株式会社セイコー不動産 おうちTOWN新居浜店

TEL:0120-40-1569

FAX:0897-43-8911

E-mail: seiko@seiko-h.co.jp URL: https://www.seiko-h.jp/



## 携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

| 7引態様 | 手数料          | 貸主 | 0% |
|------|--------------|----|----|
|      | 負担の割合        |    |    |
| 介先物  | 手数料<br>配分の割合 | 元付 | 0% |

借主 100% 客付 100%