

# FOR RENT

|         |      |
|---------|------|
| 賃料      | 管理費等 |
| 40,000円 | 0円   |

南向きで日当たり良好！  
 单身様向け物件です。

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

|          |  |      |           |
|----------|--|------|-----------|
| 間取り      | 1DK  |      |           |
| 敷金       | 4万円  | 礼金   | 4万円       |
| 敷引/償却金   | -  | 保証金  | -         |
| 物件種別     | アパート   |      |           |
| 建物名・部屋番号 | 定岡貸家 2号室                                     |      |           |
| 物件所在地    | 愛媛県新居浜市庄内町 4丁目6-36                           |      |           |
| 交通       | 予讃線 新居浜駅 徒歩16分<br>マイントピア 高木入口 バス停徒歩2分        |      |           |
| 間取詳細     |  |      |           |
| 構造・規模    | 木造 1階建 1階                                    |      |           |
| 専有面積     | 29.81㎡                                       | 向き   | 南         |
| 築年月      | 2004年11月                                     | 契約期間 | 定期借家契約 2年 |
| 損害保険     | 有 20,000円 24ヶ月                               | 入居時期 | 相談        |
| 駐車場      | 有(敷地内)                                       |      |           |
| 設備       | ガスコンロ設置可 バス・トイレ別 エアコン 給湯 室内洗濯機置場 押入          |      |           |
| その他費用    | [一時金] 抗菌施工: 11,000円 アクト安心ライフ24(1年間): 11,000円 |      |           |
| 入居諸条件    | 性別不問 单身可 友人同士可                               |      |           |
| 保証会社     | 必須 あんしん保証 初回保証料...賃料総額の30% 月額保証料...賃料総額の1.2% |      |           |
| 備考       |  |      |           |

情報更新日2026年3月22日

No.NI07487



愛媛県知事(1)第5671号  
 四国地区不動産公正取引協議会,(公社)愛媛県宅地建物取引業協会  
**株式会社セイコー不動産 おうちTOWN新居浜店**  
 愛媛県新居浜市松木町4-25  
 TEL:0120-40-1569 FAX:0897-43-8911  
 E-mail: seiko@seiko-h.co.jp  
 URL: https://www.seiko-h.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

|          |          |    |    |    |      |
|----------|----------|----|----|----|------|
| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
| 仲介元付(専任) | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |