

— FOR RENT

賃料	管理費等
56,000円	3,500円

角住戸,2 F 以上,防犯カメラ

【外觀】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	- -	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ハッピー上原タウン 206号室		
物件所在地	愛媛県新居浜市上原1丁目3番10号		
交通	予讃線 新居浜駅 バス6分 中学校前 バス停徒歩5分		
間取詳細	洋室(6畳) 洋室(5.2畳) LDK(12.8畳)		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	56.81㎡	向き	南
築年月	2020年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2025年6月上旬
駐車場	有(敷地内) 3300円/月～ 駐輪場		
設備	システムキッチン ガスコンロ設置済 3口以上コンロ バス・トイレ別 追い焚き風呂 浴室乾燥 シャワー		
その他費用	[一時金] クリーニング費用：70,000円		
入居諸条件	二人可		
保証会社	必須 ハウスリース株式会社：契約時保証委託料：2.2万/月額保証委託料：賃料総額の2.2%又は5.5%		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年6月3日

No.NI07611



愛媛県知事 (1) 第5671号

四国地区不動産公正取引協議会,(公社)愛媛県宅地建物取引業協会

株式会社セイコー不動産 おうちTOWN新居浜店

愛媛県新居浜市松木町4-25

TEL:0120-40-1569

E-mail : seiko@seiko-h.co.jp

URL : <https://www.seiko-h.jp/>

FAX:0897-43-8911



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%