

# FOR RENT

賃料	管理費等
52,000円	3,000円

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ハーティハイツ A 101号室		
物件所在地	愛媛県新居浜市萩生2760-1		
交通	中萩 馬渕口 バス停徒歩13分 予讃線 中萩駅 徒歩41分		
間取詳細	洋室(5.4畳) 洋室(6.4畳) LDK(13.5畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	61.6m <sup>2</sup>	向き	東
築年月	2004年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 3300円/月		
設備	CATV,エアコン,クローゼット,シャワー,トイレ有,ネット使用料不要,バス・トイレ別,バス有,押入		
その他費用	[一時金] 鍵交換費: 16,500円 クリーニング特約料: 94,820円 [月次費用] シャーメゾンライフSUPPORT24: 1,320円		
入居諸条件	学生可 性別不問 二人可 法人可		
保証会社	必須(オリコ) 家賃保証契約要 / 初回33,000円(税込・消費税率10%) + 毎月のお支払額		
備考			

情報更新日2026年1月30日

No.NI07800



愛媛県知事(1)第5671号  
四国地区不動産公正取引協議会、(公社)愛媛県宅地建物取引業協会

株式会社セイコー不動産 おうちTOWN新居浜店

愛媛県新居浜市松木町4-25  
TEL:0120-40-1569  
E-mail: seiko@seiko-h.co.jp  
URL: https://www.seiko-h.jp/

FAX:0897-43-8911



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%