

# FOR RENT

賃料	管理費等
62,000円	3,000円

浴室追焚給湯付きでお風呂も快適です。 カラーのTVインターホン付き、玄関カードキーで防犯面も安心です。  
ウォークインクローゼット付きで収納も豊富です。 室内物干し付きで雨の日も洗濯物が干せて便

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ヴェルドミール 202号室		
物件所在地	愛媛県新居浜市新田町 2 丁目1-35		
交通	予讃線 中萩駅 徒歩70分 新居浜特急線 住友病院前 バス停徒歩5分		
間取詳細	LDK(10畳) 洋室(6.5畳) 洋室(6.5畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 2階		
専有面積	58.73m <sup>2</sup>	向き	
築年月	2008年2月中旬	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 5500円/月 ~		
設備	バス有 追い焚き風呂 シャワー トイレ有 洗面所独立 洗面化粧台 エアコン 給湯 クローゼット		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング料金 : 71,500円 カードキー発行料 : 16,500円		
入居諸条件			
保証会社	必須 D-room card + 連帯保証代行必須 (初回月額賃料等の60%、更新 : 1万円/年毎)		
備考			

情報更新日2025年12月21日

No.NI07859



愛媛県知事(1)第5671号  
四国地区不動産公正取引協議会、(公社)愛媛県宅地建物取引業協会

株式会社セイコー不動産 おうちTOWN新居浜店

愛媛県新居浜市松木町4-25  
TEL:0120-40-1569  
E-mail : seiko@seiko-h.co.jp  
URL : <https://www.seiko-h.jp/>

不動産コード : 2004449

物件管理コード : 1105114581440000037517



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。