

# FOR RENT

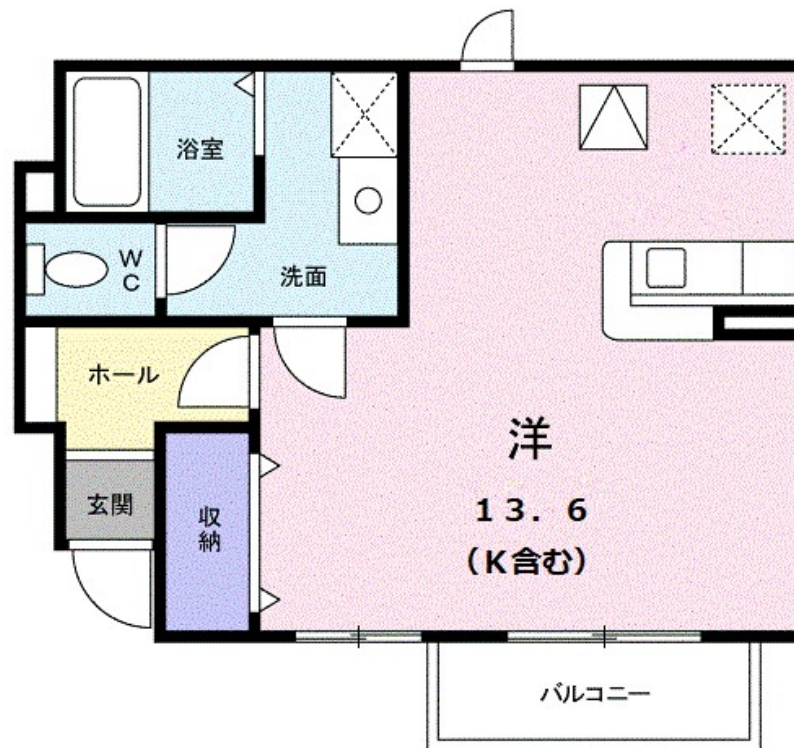
賃料	管理費等
40,000円	1,700円

間取り	1R		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	アルカンシェル庄内 102号室		
物件所在地	愛媛県新居浜市庄内町4丁目5番46号		
交通	予讃線 新居浜駅 徒歩10分		
間取詳細	洋室(13.6畳)		
構造・規模	鉄骨 2階建 1階		
専有面積	35.25㎡	向き	西
築年月	2004年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年4月下旬
駐車場	有(敷地内) 3300円/月 ~ 駐輪場		
設備	カウンターキッチン パス・トイレ別 追い焚き風呂 浴室乾燥 シャワー 洗面所 独立 シャワー付洗面台		
その他費用	[一時金] クリーニング費用: 50,000円 [月次費用] 町内会費: 500円		
入居諸条件			
保証会社	必須 ハウスリース株式会社: 契約時保証委託料: 2.2万/月額保証委託料: 賃料総額の2.2%又は5.5%		
備考			

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年4月3日

No.NI08086

お問合せ先



愛媛県知事(1)第5671号  
四国地区不動産公正取引協議会,(公社)愛媛県宅地建物取引業協会

**株式会社セイコー不動産 おうちTOWN新居浜店**

愛媛県新居浜市松木町4-25  
TEL:0120-40-1569  
E-mail: seiko@seiko-h.co.jp  
URL: https://www.seiko-h.jp/

FAX:0897-43-8911



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%