

FOR RENT

賃料	管理費等
45,000円	2,500円

内装リフォーム済

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ソミュールアン 202号室		
物件所在地	愛媛県新居浜市庄内町1丁目9-9		
交通	黒島線 久保田(新居浜市) バス停徒歩3分 予讃線 新居浜駅 徒歩24分		
間取詳細	LDK(8.5畳) 洋室(6畳) 和室(6畳)		
構造・規模	鉄骨 3階建 2階		
専有面積	50.87㎡	向き	
築年月	1998年9月	契約期間	定期借家契約 2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 3500円/月 ~ 1台駐車可 駐輪場		
設備	ガスコンロ設置可 バス・トイレ別 シャワー 温水洗浄便座 洗面化粧台 エアコン 照明付き 電話回線		
その他費用	[一時金] あんしんサポート: 11,000円 SAT119: 5,500円 抗菌施工: 14,300円		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可		
保証会社	必須(全保連) 契約時に初回保証委託料として総家賃の5割必要		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年6月18日

No.NI08134



愛媛県知事(1)第5671号
四国地区不動産公正取引協議会,(公社)愛媛県宅地建物取引業協会

株式会社セイコー不動産 おうちTOWN新居浜店

愛媛県新居浜市松木町4-25
TEL:0120-40-1569
E-mail: seiko@seiko-h.co.jp
URL: https://www.seiko-h.jp/

FAX:0897-43-8911



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%