

FOR RENT

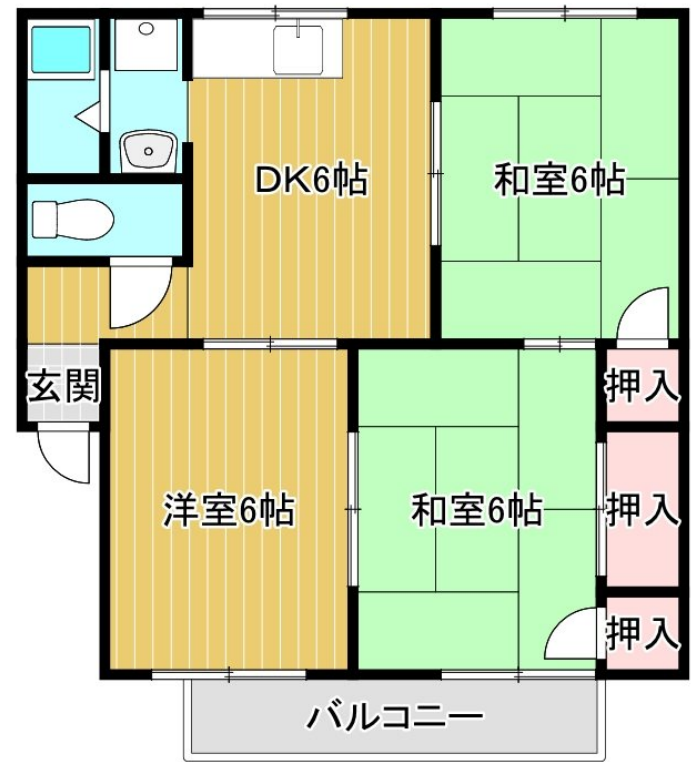
賃料	管理費等
40,000円	0円

セキュリティ有り

【外観】



【間取り図】



間取り	3DK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	Dwell山下 A-102号室		
物件所在地	愛媛県新居浜市庄内町3丁目4-38		
交通	黒島線 庄内町5丁目 バス停徒歩7分 予讃線 新居浜駅 徒歩15分		
間取詳細	和室(6畳) 和室(6畳) 洋室(6畳) DK(5畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 1階建 1階		
専有面積	61.16㎡	向き	
築年月	1992年4月	契約期間	定期借家契約 2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 3300円/月 ~ 2台駐車可		
設備	ガスコンロ設置可 バス・トイレ別 洗面所独立 洗面化粧台 エアコン 2台 照明付き 全室照明付き		
その他費用	[一時金] SAT119 : 5,500円 抗菌施工 : 14,300円 あんしんサポート : 11,000円		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可		
保証会社	必須 必須あんしん保証会 : 初回保証料...賃料総額の30%、月額保証料の1.2%、更新料(2年毎)...賃		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年6月10日

No.NI08235



愛媛県知事(1)第5671号
四国地区不動産公正取引協議会,(公社)愛媛県宅地建物取引業協会
株式会社セイコー不動産 おうちTOWN新居浜店
愛媛県新居浜市松木町4-25
TEL:0120-40-1569 FAX:0897-43-8911
E-mail : seiko@seiko-h.co.jp
URL : https://www.seiko-h.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	客付