

# FOR RENT

賃料	管理費等
38,000円	2,000円

【外観】



【間取り図】

間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	フレグランス土橋 102号室		
物件所在地	愛媛県新居浜市土橋 1 丁目		
交通	予讃線 新居浜駅 バス4分 土橋 バス停徒歩1分 中萩 土橋 バス停徒歩1分		
間取詳細	洋室(6畳) 洋室(6畳) DK(6畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	42.52m <sup>2</sup>	向き	南
築年月	1995年12月	契約期間	定期借家契約 2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 3000円/月 ~		
設備	バス・トイレ別 温水洗浄便座 エアコン 照明付き 室内洗濯機置場		
その他費用	[一時金] 抗菌施工 : 13,750円 安心入居サポート : 16,500円 家財保険 : 18,000円		
入居諸条件	学生可 性別不問 二人可 法人可		
保証会社	必須 Casa : 初回/60%・毎月/賃料総額の1.2%(最低額1,000円)・更新なし		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年2月1日

No.100148003425

愛媛県知事(1)第5671号

四国地区不動産公正取引協議会、(公社)愛媛県宅地建物取引業協会

お問い合わせ先



株式会社セイコー不動産 おうちTOWN新居浜店

愛媛県新居浜市松木町4-25

TEL:0120-40-1569

E-mail : seiko@seiko-h.co.jp

URL : <https://www.seiko-h.jp/>

FAX:0897-43-8911



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%