

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 58,000円 | 3,500円 |

ペット飼育可！(2匹の場合共益費 + 4,000円)

1ヶ月フリーレント付き

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| 間取り      | 2LDK   |      |     |
|----------|--|------|-----|
| 敷金       | 2ヶ月  | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引 / 償却金 | -  | 保証金  | -   |
| 物件種別     | アパート   |      |     |
| 建物名・部屋番号 | ティンカーベル C101号室   |      |     |
| 物件所在地    | 愛媛県新居浜市北内町1丁目  |      |     |
| 交通       | 予讃線 新居浜駅 徒歩35分<br>川之江 要害 バス停徒歩5分                       |      |     |
| 間取詳細     | 洋室(6畳) 洋室(6畳) LDK(9畳)                                  |      |     |
| 構造・規模    | 軽量鉄骨 2階建 2階  |      |     |
| 専有面積     | 50.79m <sup>2</sup>                                    | 向き   | 南   |
| 築年月      | 2007年1月  | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有  | 入居時期 | 即時  |
| 駐車場      | 有(敷地内) 5000円/月 ~ 2台駐車可                                 |      |     |
| 設備       | バス・トイレ別 追い焚き風呂 エアコン 室内洗濯機置場                            |      |     |
| その他費用    | [一時金] 抗菌施工 : 13,750円 安心入居サポート : 16,500円 家財保険 : 18,000円 |      |     |
| 入居諸条件    | ペット相談 学生可 性別不問 法人可                                     |      |     |
| 保証会社     | 必須 Casa : 初回/60%・毎月/賃料総額の1.2%(最低額1,000円)・更新なし          |      |     |
| 備考       |  |      |     |

情報更新日2026年2月1日

No.100165521789

愛媛県知事(1)第5671号  
四国地区不動産公正取引協議会、(公社)愛媛県宅地建物取引業協会

株式会社セイコー不動産 おうちTOWN新居浜店

愛媛県新居浜市松木町4-25  
TEL:0120-40-1569  
E-mail : seiko@seiko-h.co.jp  
URL : <https://www.seiko-h.jp/>



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

|      |          |    |    |    |      |
|------|----------|----|----|----|------|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |