

# FOR RENT

賃料	管理費等
52,000円	0円

最上階 メゾネット

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	戸建		
建物名・部屋番号	土橋・村上貸家 東側北号室		
物件所在地	愛媛県新居浜市土橋1丁目8番 24号		
交通	予讃線 新居浜駅 徒歩35分		
間取詳細	和室(6畳) 洋室(7.5畳) LDK(11.5畳)		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	63.52m <sup>2</sup>	向き	南
築年月	1991年1月	契約期間	定期借家契約 2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	付(無料)		
設備	エアコン 照明付き C A T V 室内洗濯機置場		
その他費用	[一時金] 抗菌施工費 : 14,300円 アクト安心ライフ24(1年間) : 11,000円		
入居諸条件	学生可 性別不問 二人可 法人可		
保証会社	必須 あんしん保証株式会(初回保証料...賃料総額30%、月額保証料...賃料総額1.2%、更新時...賃料総額30%、月額保証料...賃料総額1.2%、更新時...賃料総額30%、月額保証料...賃料総額1.2%)		
備考			

情報更新日2026年2月10日

No.NI00952

愛媛県知事(1)第5671号  
四国地区不動産公正取引協議会、(公社)愛媛県宅地建物取引業協会

株式会社セイコー不動産 おうちTOWN新居浜店

愛媛県新居浜市松木町4-25  
TEL:0120-40-1569  
E-mail : seiko@seiko-h.co.jp  
URL : <https://www.seiko-h.jp/>



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%