

# FOR RENT

賃料	管理費等
50,000円	0円

平成14年に全面リフォーム済！内装キレイ！！  
 駐車2台可 広々専用庭あり

【外観】



【間取り図】



間取り	4DK		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	戸建		
建物名・部屋番号	横水・藤田貸家 1号室		
物件所在地	愛媛県新居浜市横水町12番 3号		
交通	予讃線 新居浜駅 徒歩40分 広瀬～多喜浜 横水 バス停徒歩4分		
間取詳細	和室(6畳) 和室(6畳) 和室(4.5畳) 洋室(6畳) DK(7畳)		
構造・規模	木造 1階建 1階		
専有面積	96.34㎡	向き	東
築年月	1964年12月	契約期間	定期借家契約 2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	付(無料)		
設備	ガスコンロ設置済 バス・トイレ別 エアコン 照明付き C A T V 室内洗濯機置場		
その他費用	[一時金] 抗菌施工代：14,300円 アクト安心ライフ24(1年間)：11,000円		
入居諸条件	学生可 性別不問 二人可 法人可		
保証会社	必須 初回保証料...賃料総額の30%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年5月3日

No.NI00949



愛媛県知事(1)第5671号  
 四国地区不動産公正取引協議会,(公社)愛媛県宅地建物取引業協会

## 株式会社セイコー不動産 おうちTOWN新居浜店

愛媛県新居浜市松木町4-25  
 TEL:0120-40-1569  
 E-mail: seiko@seiko-h.co.jp  
 URL: https://www.seiko-h.jp/

FAX:0897-43-8911



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%